

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **10. IWS ImmobilienAward trotz Marktflaute**

- **Zweithöchste Zahl an Einreichungen in 20 Jahren – trotz rückläufiger Baugenehmigungen**
- **Bestandsprojekte, Bildungs- und Kultureinrichtungen im Trend**
- **Am 6. November 2025 werden in Stuttgart außergewöhnliche Projekte aus der Metropolregion prämiert**

*Stuttgart, 10.06.2025* – Trotz historisch niedriger Baugenehmigungszahlen verzeichnet der ImmobilienAward Metropolregion Stuttgart des IWS im Jubiläumsjahr eine starke Beteiligung. Davon zeugen 46 Projekteinreichungen – so viele wie nur einmal zuvor in der 20-jährigen Geschichte des Preises.

Für den Branchenverband Immobilienwirtschaft Stuttgart e.V. ist das ein klares Signal für die Innovationskraft der Region – und die Strahlkraft des Awards. „Die hohe Zahl an Einreichungen unter schwierigen Marktbedingungen zeigt, wie fest unser Preis in der Branche verankert ist“, erklärt IWS-Geschäftsführerin Bettina Fuchs.

„Der ImmobilienAward ist ein Spiegel für Qualität, Wandel und gesellschaftliche Relevanz – gerade in Zeiten des Umbruchs“, so Fuchs weiter. Die diesjährigen Einreichungen zeigen deutlich: Es wird verstärkt im Bestand gearbeitet, kleinteiliger geplant und gezielter entwickelt. Auch thematisch ist die Bandbreite gewachsen. So stammen zahlreiche Einreichungen aus den Bereichen Mischnutzung, Bildung und Kultur.

Der Award, der seit 2005 alle zwei Jahre vergeben wird, feiert in diesem Jahr seine zehnte Ausgabe – ein Meilenstein für den IWS und die Immobilienregion Stuttgart. Am 6. November 2025 findet die Preisverleihung im Rahmen einer festlichen Abendveranstaltung in der Alten Reithalle in Stuttgart statt.

## PRESSEMITTEILUNG



BU: Der IWS ImmobilienAward wird in diesem Jahr zum zehnten Mal verliehen. Am 6. November werden in der Alten Reithalle in Stuttgart außergewöhnliche Immobilien und Projekte aus der Metropolregion Stuttgart prämiert.  
Quelle: IWS Immobilienwirtschaft Stuttgart e.V.

### **Über den IWS Immobilienwirtschaft Stuttgart e.V.**

Über 20 Jahre IWS! Der IWS Immobilienwirtschaft Stuttgart e.V., ist ein 2004 in Stuttgart gegründeter Verein, der die immobilienwirtschaftlichen Interessen in der Metropolregion Stuttgart unter Berücksichtigung gesellschaftlicher Anforderungen und Bedürfnisse vertritt. Der IWS repräsentiert über 200 Mitglieder aus allen Bereichen der Immobilienwirtschaft bzw. aus Branchen, die mit Immobilien zu tun haben. Ausführliche Informationen und eine Übersicht der Mitglieder findet man unter: [www.iws-stuttgart.de](http://www.iws-stuttgart.de)

Der IWS hat sich ebenfalls einen Namen mit hochkarätigen Veranstaltungen gemacht. Am 6. November 2025 wird bereits zum zehnten Mal der ImmobilienAward Metropolregion Stuttgart verliehen – ein absolutes Highlight im Kalender der Immobilienbranche. Weitere Informationen: [www.iws-immobilienaward.de](http://www.iws-immobilienaward.de)

### **Pressekontakt:**

PresseCOMPANY GmbH  
Achim Winckler  
Leiter Politische Kommunikation  
Reinsburgstraße 82  
70178 Stuttgart  
Tel. 0711 23886-34  
[iws@pressecompany.de](mailto:iws@pressecompany.de)  
[www.pressecompany.de](http://www.pressecompany.de)

### **Kontakt IWS:**

IWS Immobilienwirtschaft Stuttgart e.V.  
Bettina Fuchs  
Geschäftsführerin  
Seyfferstraße 34  
70197 Stuttgart  
Tel. 0711 273824-85  
[info@iws-stuttgart.de](mailto:info@iws-stuttgart.de)  
[www.iws-stuttgart.de](http://www.iws-stuttgart.de)