

LERNEN SIE
WOLFF & MÜLLER
KENNEN

WOLFF & MÜLLER – UNTERNEHMENSFILM



BAUEN MIT BEGEISTERUNG

HIER KLICKEN

WOLFF & MÜLLER AUF EINEN BLICK



- Mittelständisches Familienunternehmen in der **dritten Generation**
- Anbieter von Bauleistungen, Bau- und Rohstoffen sowie baunahen Dienstleistungen
- **Effektiv, partnerschaftlich, innovativ** – viele Stammkunden und langjährige Baupartner
- **Vorreiter** für Digitales Planen und Bauen
- Ökonomisch, ökologisch und sozial mit dem **Gottlob-Müller-Prinzip**

WOLFF & MÜLLER IN ZAHLEN



Rund
2.100
MITARBEITER
sind bei
WOLFF & MÜLLER
beschäftigt

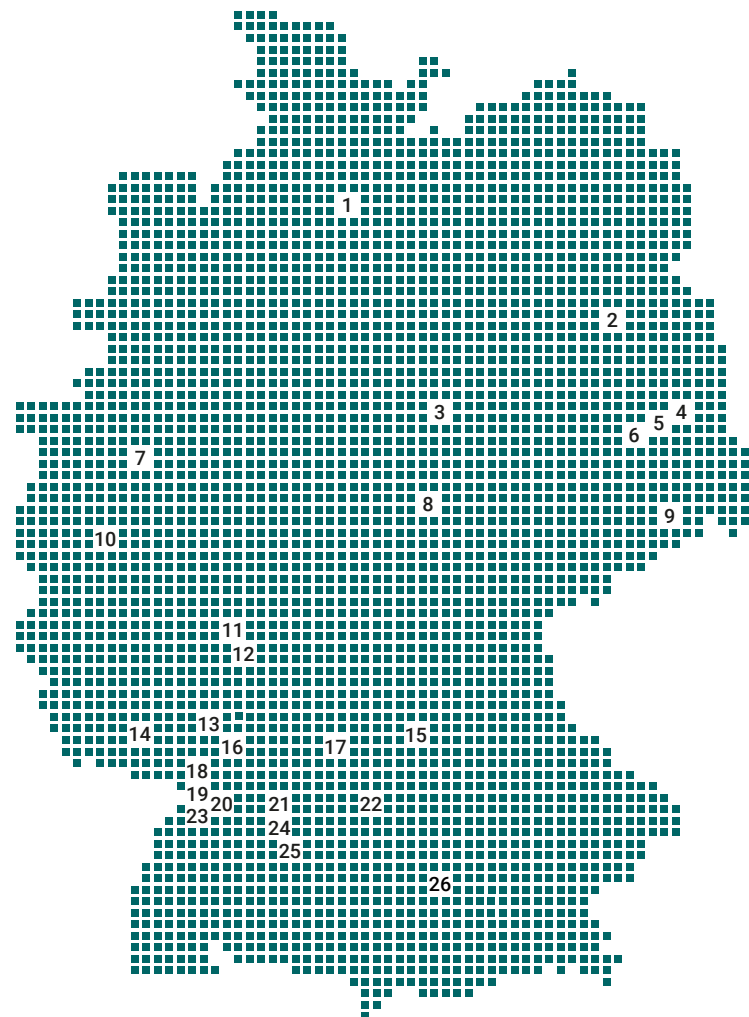
Rund
241
PROJEKTEINGÄNGE
im Jahr 2020

Rund
299
BAUMASCHINEN
sind bei
WOLFF & MÜLLER
im Einsatz

Genau
26
STANDORTE
in ganz
Deutschland

UNSERE STANDORTE

- | | | | |
|-----------|-------------|-----------|----------------|
| 1 | Hamburg | 14 | Kaiserslautern |
| 2 | Berlin | 15 | Nürnberg |
| 3 | Quedlinburg | 16 | Heidelberg |
| 4 | Koschendorf | 17 | Künzelsau |
| 5 | Saalhausen | 18 | Speyer |
| 6 | Haida | 19 | Hagenbach |
| 7 | Dortmund | 20 | Karlsruhe |
| 8 | Erfurt | 21 | Ludwigsburg |
| 9 | Dresden | 22 | Hüttlingen |
| 10 | Köln | 23 | Bietigheim |
| 11 | Frankfurt | 24 | Stuttgart |
| 12 | Offenbach | 25 | Denkendorf |
| 13 | Bürstadt | 26 | Augsburg |



UNSER E.P.I.-PRINZIP

Gemeinsam mit unseren Kunden und Baupartnern arbeiten wir **effektiv, partnerschaftlich und innovativ**:

- **Effektiv**, um Zeit zu sparen, Kosten zu senken und die Bauqualität zu steigern.
- **Partnerschaftlich**, denn Bauwerke werden nur im Team erfolgreich realisiert.
- **Innovativ**, denn wir planen und bauen heute für die Anforderungen von morgen.

DIGITALISIERUNG BEI WOLFF & MÜLLER

Mit **Building Information Management** zeigen wir einen innovativen, gemeinsamen Weg auf, um den Planungs- und Bauprozess für alle Beteiligten **transparenter, partnerschaftlicher und effizienter** zu gestalten.

Die innovative Methode „Building Information Modeling“ bündelt alle Informationen entlang des **gesamten Lebenszyklus eines Bauwerks**. Durch das digitale Informationsmanagement können die Bauprozesse deutlich optimiert und besser aufeinander abgestimmt werden. Alle Projektbeteiligten bringen von Anfang an ihr Wissen mit ein.

- Gemeinsames **Projektverständnis**
- Datenmodell mit fünf Dimensionen:
Höhe, Breite, Länge, Kosten und Zeit
- Exakte **Kalkulation**
- Hohe **Planungssicherheit**
- Präzise **Bausteuerung**
- Weitere **Datennutzung im Betrieb**



DAS GOTTLÖB-MÜLLER-PRINZIP

Nachhaltiges Denken und Handeln hat bei WOLFF & MÜLLER eine lange Tradition. Im Sinne unseres Firmengründers vereinen wir **verantwortungsvolles Handeln mit höherer Wirtschaftlichkeit:**

Beispielaktivitäten:

- Ausschließliche Nutzung von **Ökostrom** seit 2009
- 2010 erstes **CO₂ - neutrales Bauunternehmen** Deutschlands
- Modernster Maschinenpark mit effizienten, **umweltschonenden Technologien**
- Eigene Auditoren für die **Zertifizierung nach DGNB**
- TÜV - zertifiziertes Präventionsprogramm **gegen Schwarzarbeit**
- **WOLFF & MÜLLER Akademie** zur Förderung der Mitarbeiter



DIE WOLFF & MÜLLER GRUPPE

HOLDING

GESCHÄFTSFELD BAU

HOCH- UND INDUSTRIEBAU

TIEF- UND STRASSENBAU

INGENIEURBAU

GOVERNMENT SERVICES

BAUBETEILIGUNGEN

BAUNAHE GESCHÄFTSFELDER

BAU- UND ROHSTOFFE

DIENSTLEISTUNGEN

HOCH- UND INDUSTRIEBAU



Partner in allen Phasen des Planungs- und Bauprozesses. Mit Bauen für den Mittelstand von Rohbau bis Schlüsselfertigbau oder auch Bauen im Bestand.

- Industrie- und Gewerbebau
- Büro-, Geschäfts- und Verwaltungsgebäude
- Wohnanlagen, Hotels, medizinische Einrichtungen

NACHHALTIGES BAUEN



Seriell produziert. Flexibel einsetzbar. Planungssicher, kostensicher, mängelfrei, vorgetestet und bezugsfertig.

- „Die Avantgarde im Modulbau“ – Nachhaltig Bauen, um bezahlbaren Wohnraum zu schaffen
- Individualität in Serie – Kostensicherheit, Ausstattungsvielfalt, hohe architektonische und städtebauliche Qualität
- Sortenrein um- und abbaubare Gebäude durch Triple Zero® Prinzip

TIEF- UND STRASSENBAU



Bauen für ein leistungsstarkes Infrastrukturnetz und einen reibungslosen Verkehrsfluss – Deutschlandweit.

- Straßenbau
- Erschließungen
- Erdbau
- Kanalbau
- Außenanlagen
- Gleisbau

SPEZIALTIEFBAU



Erschließung von Baugruben und Gründungs- und Tiefbauarbeiten in bis zu 40 m Tiefe:

- Baugrubensicherung
- Bohrpfähle
- Anker und Injektionen
- Gründungen
- Hangsicherungen
- komplette Baugruben

INGENIEURBAU



Komplexe technische Anlagen und Infrastrukturbauwerke werden mit Branchen- und Spezialwissen errichtet.

- Ingenieurtiefbau
- Tunnelbau
- Brückenbau
- Kraftwerke

GOVERNMENT SERVICES



Baudienstleistungen von Kunden aus dem Regierungsumfeld im In- und Ausland
von Hoch- und Tiefbau bis hin zu Straßenbau

- Planung und Bau von Hoch- und Industriebauten sowie Tief- und Straßenbau
- Bauen im Bestand
- Damit verbundene Dienstleistungen und Technisches Facility Management

BAUNAHE GESCHÄFTSFELDER

BAUNAHE GESCHÄFTSFELDER

BAU- & ROHSTOFFE

W & M QUARZSANDE GMBH

W & M MINERALS GMBH

DIENSTLEISTUNGEN

W & M EINKAUFSPARTNER GMBH

W & M IMMOBILIEN-SERVICE GMBH

W & M PERSONALENTWICKLUNG GMBH

EB2 INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

NAHESTEHENDE UNTERNEHMEN

CONSTRUCTION RISK MANAGEMENT GMBH

DQUADRAT REAL ESTATE GMBH

DQUADRAT EQUITY PARTNER GMBH

FLOOR SEVEN GMBH

W & M ENERGY GMBH

KARMA

FISCHER STAHLBAU GMBH

GESCHÄFTSFELD BAU- UND ROHSTOFFE



Eigene Produktion von hochwertigen **Baustoffen und Industriemineralien:**

- Quarzsand und -kies für den Einsatz als Filtersand und -kies, Gießereisand Füllstoff für die Bauchemie, Brems sand für Verkehrsträger Sport- und Freizeitsand u. v. m.
- Kies und Sand
- Vermiculit
- Asphalt

EINKAUFSOPTIMIERUNG



Optimierung von Beschaffungsprozessen und -konditionen:

- Beratung bei der Einführung von Best Practice Beschaffungsstrategien
- Optimierung von Beschaffungsabläufen und Bereitstellung von Beschaffungswerkzeugen (z. B. e-Shop)
- Bündelung und Verhandlung von Bedarfen für indirekte Güter & Dienstleistungen
- Abschluss von Rahmenverträgen die alle Kunden nutzen können

IMMOBILIENSERVICE



Sicherung und Optimierung von Immobilienwerten über den gesamten Lebenszyklus:

- alle Immobilienarten
- ganzheitliches Facility Management
- Beratung zur Optimierung des Betriebs von Bestands- und Neubauten

PERSONALENTWICKLUNG



Entwicklung von Mitarbeitern der WOLFF & MÜLLER Gruppe:

- Personalentwicklungsmaßnahmen auf unterschiedlichen Ebenen: Individuum, Team und Einheiten
- Fort- und Weiterbildung im Rahmen der WOLFF & MÜLLER Akademie: Vermittlung von fachlichen und überfachlichen Kompetenzen sowie bildungsnahe Veranstaltungen

BRANDSCHUTZ UND BAUBERATUNG



Ihr Partner in Sachen Brandschutz und Bauberatung – flexibel, individuell, lösungsorientiert

- Brandschutz: Konzeption und Abwicklung flexibler Brandschutzlösungen bei Neu- und Bestandsbauten
- Bauberatung: Wir übernehmen das komplette HOAI-Leistungsbild vom Bauantrag bis zur baurechtlichen Abnahme bei Nutzungsänderungen und Bauen im Bestand

VERSICHERUNGSBERATUNG



Verlässlicher Partner in allen Versicherungsfragen für alle an einem Bauprojekt Beteiligten als:

- Vermittler
- Betreuer
- Berater

CRM | CONSTRUCTION
RISK MANAGEMENT

PROJEKTENTWICKLUNG



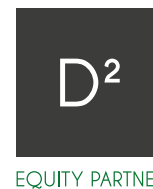
Projektentwickler, Projektsteuerer und Berater für Immobilienprojekte:

- Standortanalyse
- Strukturierung und Konzeption von Immobilienprojekten
- Projektsteuerung in der Realisierungsphase

BETEILIGUNGSMANAGEMENT



Beratung unserer Minderheitsbeteiligungen in den Bereichen Bauwerkssanierung, Auslandsbau und Baustoffe. Ansprechpartner bei allen M & A-Aktivitäten der WOLFF & MÜLLER Gruppe.



ENERGIEBERATUNG



Spezialisierte Unternehmensberatung bundesweit energieintensiver Unternehmen:

- Energiekostenoptimierung der Strom- und Gasbezugskonditionen
- Energieeffizienzberatung und Realisieren von Energieeffizienzprojekten
- Einführung, Umsetzung, Begleitung von 16.247-1, DIN 50.001, SpaEfV, EMAS
- CO₂- Neutralstellungen für Unternehmen und Produkte
- Optimierung von Netzentgelten, Steuer- und Abgaben

DIGITALES GEBÄUDEMANAGEMENT



Die Plattform für digitales und gesamtheitliches Gebäudemanagement.

- Steuerung, Optimierung und Überwachung von technischen Anlagen sowie Energieflüssen per App oder Web-Dashboard
- Installation in jedem Neu- und Bestandgebäude möglich
- Gebäude werden hochleistungsfähiger, energieeffizienter, behaglicher und sicherer



WOLFF & MÜLLER SAGT
VIELEN DANK
FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

Besuchen Sie uns auf www.wolff-mueller.de
oder einfach QR-Code einscannen

